

Q.1 借入当初、住宅ローンの「借入期間」は何年で設定しましたか？	全体	15年以下	16年～20年	21年～25年	26年～30年	31年～35年	36年以上		
全体	200	24	22	33	59	56	6		
		12%	11%	16.50%	29.50%	28%	3%		
男性	149	21	19	27	40	36	6		
		14.09%	12.75%	18.12%	26.85%	24.16%	4.03%		
女性	51	3	3	6	19	20	0		
		5.88%	5.88%	11.76%	37.25%	39.22%	0%		
Q.2 「月々の返済額」はいくらですか？（ボーナス払いは除く）	全体	5万円未満	5万円～7万円未満	7万円～10万円未満	10万円～13万円未満	13万円～15万円未満	15万円～20万円未満	20万円以上	
全体	200	25	64	65	24	8	11	3	
		12.50%	32%	32.50%	12%	4%	5.50%	1.50%	
男性	149	20	44	50	18	6	8	3	
		13.42%	29.53%	33.56%	12.08%	4.03%	5.37%	2.01%	
女性	51	5	20	15	6	2	3	0	
		9.80%	39.22%	29.41%	11.76%	3.92%	5.88%	0%	
Q.3 ボーナス払い（増額返済）は利用していますか？	全体	利用している	利用していない						
全体	200	85	115						
		42.50%	57.50%						
男性	149	61	88						
		40.94%	59.06%						
女性	51	24	27						
		47.06%	52.94%						
Q.4 住宅ローンを選ぶ際に「最も重視した」ことは何ですか？	全体	金利の低さ	団体信用生命保険（団信）の内容	手数料・保証料の安さ	不動産会社・ハウスメーカーの勧め	普段使っている銀行（メインバンク） だったから	店舗の近さ・相談のしやすさ	審査の通りやすさ	その他
全体	200	101	18	6	21	27	6	16	5
		50.50%	9%	3%	10.50%	13.50%	3%	8%	2.50%
男性	149	81	10	4	13	19	3	14	5
		54.36%	6.71%	2.68%	8.72%	12.75%	2.01%	9.40%	3.36%
女性	51	20	8	2	8	8	3	2	0
		39.22%	15.69%	3.92%	15.69%	15.69%	5.88%	3.92%	0%
Q.5 実際に契約して、「もっと重視すべきだった」と後悔している点がありますか？すべて選択してください。	全体	もっと多くの金融機関（ネット銀行など）を比較すればよかった	変動・固定の選択をもっと慎重にすればよかった	団信（疾病保障など）を充実させればよかった	諸費用（保証料・事務手数料）の総額を確認すべきだった	繰上返済のしやすさ（手数料）を確認すべきだった	その他（具体的にご記入ください）	特になし（満足している）	
全体	200	42	44	9	11	29	1	112	
		21%	22%	4.50%	5.50%	14.50%	0.50%	56%	
男性	149	33	28	7	9	25	1	85	
		22.15%	18.79%	4.70%	6.04%	16.78%	0.67%	57.05%	
女性	51	9	16	2	2	4	0	27	
		17.65%	31.37%	3.92%	3.92%	7.84%	0%	52.94%	
Q.6 今から住宅ローンを借りるなら、どのような「金利タイプ」を勧めますか？	全体	変動金利（低金利のメリットを優先）	固定金利（将来の金利上昇リスクを回避）	ミックスローン（リスクを分散）					
全体	200	82	86	32					
		41%	43%	16%					
男性	149	64	66	19					
		42.95%	44.30%	12.75%					
女性	51	18	20	13					
		35.29%	39.22%	25.49%					
Q.7 住宅ローンを検討中の人へ「これだけはやっておけ！」というアドバイスを1つ選ぶなら？	全体	ネット銀行を含め、最低3社は自分で比較する	毎月の返済額を「無理のない範囲」に抑える	団信（がんの保障など）の内容を妥協しない	金利だけでなく「諸費用」を含めた総額で計算する	繰上返済の手数料を無料のところに する	その他（具体的にご記入ください）		
全体	200	41	89	11	37	19	3		
		20.50%	44.50%	5.50%	18.50%	9.50%	1.50%		
男性	149	31	64	9	31	11	3		
		20.81%	42.95%	6.04%	20.81%	7.38%	2.01%		
女性	51	10	25	2	6	8	0		
		19.61%	49.02%	3.92%	11.76%	15.69%	0%		